

Referat af bestyrelsesmødet den 11/1-2010 i ”Dyrkobbel Grundejerforening”

Tilstede: Finn Marcussen, Knud Erik Riis, Michael Knapp og Jan Sørensen

Afbud: Sven Dall

Referat ved Jan Sørensen

Ad punkt 1: Tilbud fra YouSee

Michael har haft kontaktet YouSee (Jens Sørensen) ang. tilbud for renovering/opgradering af vores tv-kabler, så vi har noget at forholde os til, men vi har endnu ikke hørt noget. Der arbejdes på sagen, og Jens har lovet at vende retur, når der er noget konkret.

NB: Vi skal huske, at Stjerneparkens aftale indebærer, at alle betaler de fulde listepreiser for tv-pakkerne – altså ingen kollektive rabatter! I skrivende stund svarer det fx for fuldpakken til en merpris på ca. 350 kr. i kvartalet – dvs. 1400 kr. mere pr. år!

Til gengæld har Stjerneparken fået renoveret deres anlæg af YouSee for ca. 250.000 kr.

Ad punkt 2: Legepladssituationen

Kommunen har som allerede skrevet sidste gang lavet en plan for legepladserne i kommunen. Vores nuværende 2 legepladser er ikke blandt dem, der fortsat vil blive driftet. Oplysninger om beslutningen kan findes på www.sonderborg.dk under referater for Teknik- og Miljøudvalget pr. 30. april 2009 i form af hele 4 bilag.

Sven skulle kontakte ”Dyrhøj Grundejerforening” omkring evt. fælles drift af den øvre legeplads, men vi har ikke hørt noget.

Sven har skrevet til kommunens medarbejder, Lise-Lotte Lemvig, hvor der bl.a. blev henvist til tidligere skrivelse fra grundejerforeningen (”Den røde tråd”) og spurgt til en detailtegning over det område, vi evt. skal overtage, så vi har en idé om, hvor stort det er.

Flere spørgsmål meldte sig i løbet af mødet:

Skal der betales grundskyld, hvis vi overtager arealet? Hvad med renovationsbidrag, idet der jo er en skraldespand? Skal vi ved overtagelse af den øvre legeplads lave en vedligeholdelsesaftale med et legeredskabsfirma (p.t. ca. 13000 kr. pr. år)? Er vi overhovedet interesseret i at stå for driften af den øvre legeplads, eller skal der bare være 2 boldbaner? Hvad koster det at vedligeholde det grønne område ved den øvre legeplads?

Der er således intet nyt i sagen, og vi afventer en reaktion på vores skrivelser.

Ad punkt 3: Generalforsamlingen 2010

Vi afholder ordinær generalforsamling tirsdag, den 16/3-2010, kl. 19.00 på Den Gamle Kro.

Reservation er foretaget på mødet!

Knud Erik laver dagsordenen ud fra de gældende vedtægter og sender den til Finn.

Finn havde lavet fået underskrevet regnskabet ved revisoren.

Finn udskriver dagsorden og regnskab og får bragt dem ud i starten af uge 8, så der kan nå at komme evt. forslag fra medlemmerne.

Jan står for bestyrelsens beretning, da Sven Dall er fraflyttet området.

På grund af usikkerhed omkring ovenstående punkter (overtagelse af legeplads, evt. reovering af tv-kabler samt en i øvrigt forholdsvis lille kassebeholdning i tilfælde af flere kabelbrud med dyre reparationer til følge) foreslår bestyrelsen en kontingentstigning, så kontingentet i 2010 vil være 400 kr. pr. husstand.

Ad punkt 4: Evt.

Intet

Tak til Michael for øl, vand, kaffe og brød samt en hyggelig aften med sne udenfor!

Næste møde:

Aftales af den nye bestyrelse, når den konstituerer sig efter generalforsamlingen.

Muligt indhold på næste møde:

- Opsamling på generalforsamlingen
- Opfølgning: TDC/YouSee – har YouSee et godt tilbud - hvad koster det at få reoveret vores kabler/kabelnet?
- Legepladser – nyt omkring henvendelse til ”Dyrhøj Grundejerforening” omkring fælles drift af den øvre legeplads. Hvad med boldspilsarealet, hvis den nedre legeplads nedlægges? Vil kommunen slå græsset på boldbanen? Hvor stort et area,l drejer det sig om, at vi skal overtage? Vil vi overhovedet have en legeplads, eller skal der bare være 2 boldbaner? Skal vi betale grundskyld og renovationsbidrag?
- Evt.