

18. November 2010

Kontraktændring med anlæg

Digital programforsyningsaftale, Bredbånd ,service og med individuelt valg og opkrævning af programpakke og service samt ombygning af programfordelingsanlæg til returvej

Vedrørende: **Anlægsnr.:** 2000168

DYRKOBBEL ANTENNEFORENING

Omfattende følgende adresser: **Potentielle** **Antal forventede**
Se bilag 2 **Installationsadresser:** 157 **Tilslutninger:** 157

Kunde:

DYRKOBBEL ANTENNEFORENING V/DYRKOBBEL GRUNDEJERFORENING

Dyrkobbel 5 C

6300 GRÅSTEN

Kontaktpersoner: Se bilag 1

Aftalen omfatter: Denne aftale omfatter levering af Digital Grundpakke, Digital Mellempakke og Digital Fuldpakke til Ejendommen/Foreningen (kaldet Kunden) fra YouSee.
Den enkelte husstand kan vælge mellem Digital Grundpakke, Digital Mellempakke eller Digital Fuldpakke.
En delmængde af programmerne i programforsyningen spejles analogt.
De tilsluttede husstande tilbydes Bredbånd via YouSee's net.
YouSee ombygger kundens programfordelingsanlæg til returvej.
YouSee udfører service, fejlretning og vedligeholdelse på anlægget.

Følgende priser er gældende:

TV/RADIO

Engangsydelser

Produkt:	Pris med moms:
Tilslutningsafgift	153.204,00

Månedlige ydelser

YouSee A/S
Teglholmegade 1
0900 København C

Salgsafdelingen
Teglholmegade 1 - D1
0900 København C

Telefon: 80 60 50 00
Telefax: 32 84 68 74

Internet:
yousee.dk

YouSee A/S CVR-nr. 25 76 75 78 København

DISUAOR
Kontraktens side 1 af 15

Produkt:	Pris med moms:	Heraf KODA/ CopyDan:
Grundpakke (pr. tilslutning)	85,22	20,33
Mellempakke (pr. tilslutning)	221,16	23,37
Fuldpakke (pr. tilslutning)	310,66	29,10

Nettoprisindeks: juli 2010 = 124,5. Betalingsperiode kvartal for månedlige ydelser.

<p>Levering af signalforsyning ca. 4 mdr. fra ordredato.</p> <p>I takst fra: Idriftsættelse</p> <p>Afleveringspunkt: eksisterende</p> <p>Bemærkninger:</p> <p>Anlægsarbejdet påbegyndes primo 2011.</p> <p>Denne aftale erstatter alle tidligere indgåede leveringsaftaler om signalforsyning.</p> <p>Tilbuddet er gældende i 3 måneder.</p> <p>Ovenstående priser er 2011 priser.</p> <p>I tilslutningsafgiften er indeholdt følgende anlægsarbejde: Udskiftning af forstærkere og fordelere i nødvendigt omfang så anlæg er up to date og digital kanaler og HD-kanaler kan ses med det rette udstyr. Samtidig bliver anlæg returvejsdueligt, og der tilbydes bredbånd, telefoni m.v. på individuel basis. Husinstallationer ombygges ikke og der tages forbehold for defekte kabler. Tilslutningsafgiften fremkommer på følgende måde: Ombygningpris 251,329,00 kr. fratrukket YouSee tilskud 98.125,00 kr. = 153.204,00 kr.</p>
--

Ved underskrift af denne aftale tiltræder parterne de almindelige betingelser, der fremgår af de følgende sider.			
Dato:	For YouSee:	Dato:	For Foreningen:
	Jens Walther Lefevre Sørensen, Key Account Manager		

§ 1 Baggrund

Denne aftale omfatter levering af Digital Grundpakke, Digital Mellempakke og Digital Fuldpakke til Ejendommen/Foreningen (kaldet Kunden) fra YouSee.

Den enkelte husstand kan vælge mellem Digital Grundpakke, Digital Mellempakke eller Digital Fuldpakke.

En delmængde af programmerne i programforsyningen leveres indtil videre analogt.

De tilsluttede husstande tilbydes yderligere adgang til bredbånd, telefoni, programmer og tjenester der afsættes af YouSee.

For at YouSee til fulde kan opfylde sine forpligtelser, stiller Kunden det fulde frekvensbånd til rådighed for YouSee, der derved opnår eneretten til udnyttelse af frekvensbåndet.

Signalet leveres i et afleveringspunkt, der placeres i skel eller kælder.

YouSee ombygger kundens programfordelingsanlæg til returvej.

YouSee forestår service på programfordelingsanlægget efter bestemmelserne i punkt "Anlægget og Service".

Den valgte programpakke opkræves direkte hos den enkelte husstand.

§ 2 Afleveringspunkt og Ejereklæring

* Afleveringspunktet er det sted, hvor YouSee's signal er koblet sammen med kundens anlæg.

* Fordelingspunktet er det sted, hvor YouSee opretter et punkt, så signalet kan føres videre til kundens anlæg og andres anlæg. Fordelingspunktet kan være sammenfaldende med afleveringspunktet og er hvor det er muligt placeret uden for privat grund.

Afleveringspunkt

Afleveringspunktet placeres normalt i skel, kælder eller i hovedstation.

YouSee skal så længe aftalen er gældende have adgang til at kontrollere og servicere punktet.

YouSee modtager derfor mindst én fællesnøgle, såfremt punktet ikke er placeret offentligt tilgængeligt. Nøglen placeres i en udendørs nøgleboks.

Såfremt signalforsyningsaftalen ophører, må afleveringspunktet fjernes.

Kabler på privat grund kan fjernes/flyttes på opfordring fra kunden, hvis disse er til gene eller såfremt der skal

graves i området, hvor kablingen er placeret. Omkostningerne afholdes af kunden.

Kabler imellem afleveringspunkt og fordelingspunkt der ikke længere bruges af YouSee, kan fjernes uden yderligere varsel af kunden.

Ejereklæring & fordelingspunkt

For at forsyne Kundens anlæg installeres der et fordelingspunkt i YouSee's net enten i kundens skel eller frit tilgængeligt i skabe på offentligt areal.

I enkelte kommuner f.eks. i denne gamle del af København (inden for voldene) må der ikke installeres vejskabe i offentlige gadearealer etc.

I sådanne tilfælde vil det være nødvendigt for YouSee at installere et fordelingspunkt på privat grund. Hvis kunden har særlige ønsker til placering af fordelingspunktet, forsøger YouSee at tage hensyn til dette.

Kunden giver med denne ejereklæring ret til at installere/have installeret et fordelingspunkt.

Hvis fordelingspunktet er placeret på privat grund, vil YouSee så vidt muligt kun føre kabler fra fordelingspunktet til nærmeste offentlige areal.

YouSee har retten til i fordelingspunktet at foretage sammenkobling til andre anlæg. YouSee bevarer retten til at have sit udstyr placeret i foreningen/ejendommen også efter evt. udløb af denne aftale.

YouSee skal have adgang til at kontrollere og servicere fordelingspunktet, hvis dette er anbragt inden for en bygning så skal YouSee mod-tage mindst én fællesnøgle, som normalt installeres i en udendørs nøgleboks.

Denne ejereklæring kan tinglyses på ejendommen efter YouSee's begæring og på YouSee's regning. Ved salg af ejendommen har ejeren pligt til at oplyse køber om YouSee's ret i henhold til denne ejereklæring.

§ 3 Leverancen

Digital Grundpakke, Digital Mellempakke og Digital Fuldpakke. Pakkerne indeholder de såkaldte must carry programmer, som er tv-programmer fra Danmarks radio og TV 2, derudover Infokanalen samt radio programmer. Sædvanligvis omfatter pakken endvidere de nationale nabolandsprogrammer.

For Digital Grundpakke gælder det at den enkelte husstand derudover tilbydes yderligere adgang til et antal programmer og tjenester der afsættes af YouSee.

For Digital Mellempakke gælder det at udbuddet yderligere er suppleret af et begrænset antal kommercielle tv-programmer. Derudover tilbydes den enkelte husstand yderligere adgang til programmer og tjenester der afsættes af YouSee.

For Digital Fuldpakke gælder det at udbuddet yderligere er suppleret af et antal kommercielle tv-programmer. Derudover tilbydes den enkelte husstand yderligere adgang til programmer og tjenester der afsættes af YouSee.

Som en særlig service og så længe YouSee vurderer at der er et markedsmæssigt behov leveres en delmængde af Grundpakke, Mellempakke og Fuldpakke analogt. Derved bevares de analoge fordele der betyder at husstande kan få adgang til tv-programmer i et eller flere rum uden brug af digital modtager.

YouSee kan ikke vurdere hvornår det markedsmæssige behov ændres, men behovet for frekvensplads til HD og andre tjenester gør at antallet af analoge programmer over tid vil blive reduceret, det vil ske således at de mest populære programmer og must carry fjernes sidst. Vi vurderer p.t., at der i 2020 fortsat udsendes analoge programmer f.eks. must carry.

Den ved aftalens indgåelse gældende sammensætning af pakken fremgår af vedlagte Kanaloversigt.

Den enkelte husstand kan få ændret signalforsyningen mellem de pakker, der udbydes på anlægget, med 1 måneds varsel. YouSee opkræver et ændringsgebyr hos husstanden.

Pakkernes sammensætning afspejler YouSee's tilsvarende udbud til kunder i YouSee's egne net og justeres fra tid til anden i takt med markedets behov.

YouSee kan således ændre programpakkerne sammensætning og antallet af programmer i programpakkerne med forbehold af de begrænsninger, der følger af ovennævnte samt af gældende lovgivning.

YouSee vil, når det er muligt, give et varsel via InfoKanal på 1 måned ved ændringer af programudbuddet. YouSee er dog berettiget til straks at foretage en sådan ændring, hvis det skyldes forhold, som YouSee ikke har indflydelse på.

YouSee vil i takt med markedets behov udvide programudbuddet med specialprogrammer og andre tjenester, som henvender sig til større eller mindre kundegrupper.

Specialprogrammerne og tjenester vil normalt blive placeret på Digitalt kabel-tv, så interesserede husstande kan modtage disse programmer og tjenester mod individuel betaling.

Den enkelte programleverance leveres, med mindre andet er anført, på de betingelser, hvorpå YouSee selv har erhvervet rettighederne til distribution.

Kunden kan ikke ved denne aftale få en bedre

retsstilling over for YouSee, end YouSee selv har over for programleverandøren, og YouSee's ansvar, bortset fra ansvar for fejl og mangler, der skyldes YouSee's fejl og forsømmelser, er begrænset til det ansvar, som YouSee selv kan videreføre overfor programleverandøren.

YouSee er aldrig erstatningsansvarlig for driftstab, tabt avance eller andre indirekte tab, som måtte opstå i forbindelse med denne aftale.

§ 4 Leverancen internet

Signalforsyningen indeholder datatransport upstream/downstream (returvej), hvorved de tilsluttede husstande tilbydes internetadgang via en kabel-modemløsning.

§ 5 Retten til anvendelse af returvejs-båndet

Til brug for YouSee's levering af signalforsyning og internetadgang fra YouSee, anvender YouSee programanlæggets frekvensbånd og forestår den løbende disponering og administration af frekvensbåndet på vegne af Kunden, som er nødvendig for YouSee' opfyldelse af sine forpligtelser overfor Kunden.

YouSee har herudover ikke rettigheder over frekvensbåndet, og er således ikke berettiget til at stille frekvensbåndet - direkte eller indirekte - til rådighed for andre uden samtykke fra Kunden.

§ 6 Op- / Ombygning af program-fordelingsanlæg

YouSee op-/ombygger anlægget til en kapacitet svarende til 60 analoge tv-programmer (der kan i dag place-res ca. 6 digitale programmer på én analog), samt returvej i frekvensbåndet 5 - 65 MHz.

Det er en forudsætning for aftalen, at der ikke er fejl i anlæggets passive system. Hvis sådanne fejl påvises, fjernes de i regningen til Kunden.

Hvis anlægget er et sløjfeanlæg, er Kunden forpligtet til at skaffe fri adgang til alle boliger under ombygningen.

Hvis det som følge af skjulte fejl eller mangler i programfordelingsanlæg medfører uforholdsmæssige store omkostninger at ombygge anlægget, accepterer Kunden en reforhandling af denne aftale.

Hvis stikdåserne i lejlighederne ikke er returvejsduelige, udskiftes disse i takt med at den enkelte husstand opretter et internetabonnement på returvejskabelmodem hos YouSee.

YouSee afholder omkostninger til installationen, men

eventuelle reparationsarbejder som f.eks. maling og tapetsering (eksempelvis ved udskiftning af antennestikdåse) udføres ved Kundens egen foranstaltning og for dennes regning.

§ 7 Leveringstid

Den angivne leveringstid forudsætter, at fornødne tilladelser, herunder gravetilladelser mv. foreligger, og at arbejdet i øvrigt kan udføres uhindret.

Leveringstiden opgives altid med forbehold for eventuelle forsinkelser, som følge af forhold, der ligger uden for YouSee's kontrol.

§ 8 Abonnementsafgiften

YouSee opkræver alle ydelser hos de tilsluttede husstande mv.

Afregning af KODA- og COPY-DAN-vederlag vedrørende programlevering sker i henhold til gældende regler.

Abonnementsafgiften omfatter vederlag til KODA- og COPY-DAN. YouSee opkræver disse vederlag hos de tilsluttede husstande mv., og YouSee afregner på vegne af anlægsejer disse vederlag over for KODA- og COPY-DAN.

Abonnementsafgiften betales af de tilsluttede husstande kvartalsvis forud, regnet fra førstkommande månedsskifte efter signalforsynings påbegyndelse i henhold til udsendt faktura med angivelse af betalingsfrist.

Ved eventuel manglende betaling gælder Abonnementsvilkår for Kabel-tv hos YouSee (private husstande med individuel tilslutning), jf. vedlagte brochure.

En eventuel rabat på abonnementsafgiften bortfalder ved fraflytning eller pakkeskift.

Ændring af programpakke kan foretages med 1 måneds varsel, mod betaling af et ændringsgebyr.

Levering af signaler til den enkelte husstand er omfattet af Abonnementsvilkår for Kabel-tv hos YouSee (private husstande med individuel tilslutning).

Aftalen forudsætter, at YouSee forestår service og om-/til- og frakoblinger. Kunden installerer for egen regning skabe til fordelere og sikrer mærkning af den enkelte stikledning. Låsene købes af YouSee, der bevarer ejendomsretten til disse.

§ 9 Prisregulering

Abonnementsafgifter eksklusiv eventuelle rabatter reguleres årligt pr. 1. januar i overensstemmelse med den almindelige prisudvikling på markedet. P.t. benyttes nettoprisindekset for juli måned det foregående år, som opgøres og offentliggøres af Danmarks Statistik. YouSee kan dog vælge at regulere i henhold til andet indeks.

Der tages forbehold for ændringer i offentlige afgifter mv.

YouSee kan endvidere regulere abonnementsafgiften i forbindelse med udefra kommende pris- og omkostningsstigninger fra programleverandører, dog kun efter et forudgående skriftligt varsel på 45 dage.

Såfremt den samlede abonnementsafgift i henhold til denne bestemmelse forhøjes med mere end 10 % inden for samme kalenderår, er Kunden berettiget til at fravælge de programmer, der har givet anledning til prisstigningen. Dette fravalg skal meddeles YouSee skriftligt med et varsel på 20 dage inden ikrafttrædelsesdatoen for regulering af abonnementsafgiften.

Dog er Kunden samtidig forpligtet til, for egen regning og inden prisforhøjelsen træder i kraft, at indsætte det nødvendige filtreringsudstyr/omsætterudstyr, således at programmerne/ tjenesterne ikke fortsat distribueres i programfordelingsanlægget. I modsat fald betales den forhøjede abonnementsafgift.

§ 10 Fordeling og anvendelse af programmerne

Programforsyningen må udelukkende distribueres til private husstande, herunder plejehjem, kollegier og tilsvarende bofællesskaber.

Fordeling af de leverede radio- og tv-programmer skal ske samtidigt og uændret til de tilsluttede husstande mv., der signalforsynes via programfordelingsanlægget.

Offentlig fremvisning eller erhvervsmæssig udnyttelse af de leverede radio- og tv-programmer er kun tilladt efter særlig aftale med YouSee og rettighedshaverne.

§ 11 Forpligtelser for Kunden

Ved indgåelsen af denne aftale overdrager Kunden en komplet adresseliste over samtlige husstande, der er tilsluttet Kundens anlæg. Adresselisten skal indeholde de enkelte adresser, og må ikke opgives som adresseintervaller. I forbindelse med behandlingen af adresselisten betragtes YouSee som databehandler og kunden som dataansvarlig. adresselisten må udelukkende anvendes til

