

REFERAT AF GENERALFORSAMLING I DYRKOBBEL GRUNDEJERFORENING AFHOLDT DEN 22. MARTS, 2011 PÅ DEN GAMLE KRO I GRÅSTEN

Fremmødte: 14 medlemmer

DAGSORDEN iflg. vedtægterne:

1) Valg af dirigent

Erling Fransson modtog det ærefulde hverv

2) Aflæggelse af beretning ved formand Michael Knapp

Beretning (kan ses på bagsiden af dette referat) blev taget til efterretning efter en lille snak om prioritetsrækkefølgen mht. renovering af vores TV-signal, formanden tager ønskerne med til et møde med YOU-SEE.

3) Regnskabet blev fremlagt af kassereren, Finn Marcussen og dette blev også taget til efterretning efter en lille snak omkring foreningens køb af legepladserne fra kommunen.

4) Indkomne forslag – der var kommet et gående ud på vinterbekæmpelse i området og her blev forskellige muligheder diskuteret og bestyrelsen blev pålagt at undersøge alternativer / økonomi omkring dette.

5) Budget for kommende år blev fremlagt af kasserer Finn Marcussen iht. det opstillede budget på Indkaldelsen til generalforsamlingen og det blev vedtaget med en ny sats for 2011 på kr. 260,00.

Kassereren opfordrede alle til at få tilmeldt betaling af kontingent via PBS.

6) Valg til bestyrelsen

I stedet for Knud Erik Riis, der ikke ønskede genvalg, blev Erling Fransson valgt for 2 år og som genvalg blev Thorkild Staack også valgt for en 2 års periode – som suppleant valgtes Flemming Thomsen.

7) Valg af revisor:

På valg var Margrethe Steffensen og til hende var der genvalg – som suppleant valgtes Tove Ditlefsen.

8) Diverse

Tidligere medlemmer står stadig opført som medlem af bestyrelsen i diverse telefonbøger (bestyrelsen undersøger hvorfor).

Vedr. asfaltering af området, undersøges om det tilsavn Gråsten Kommune har givet også gælder for den nye Sønderborg Kommune.

Mht. foreningens hjemmeside var der et udtrykt ønske om at foreningen gør adgangskriterierne til denne lettere – evt. også med et nyt lay-out.

Der blev konstateret at cykelstierne i området er i en elendig forfatning og et forslag var at kontakte kommunen mht. dette, da de alligevel skal etablere en ny cykelsti iforb. med udvidelsen af børnehaven.

Et tilbagevendende problem er vandet på stien ved jernbanen/lille sø, hvor man også anbefalede en snak med kommunen omkring dette.

Et andet emne der blev belyst, var vandgennemløbet under jernbanen på det overskydende vand der Kommer fra skoven, kan vi risikere en oversvømmelse her igen ? også her var der en anledning til at påtale dette over for kommunen, evt. en bedre rensning af det vandløb der løber under broen.

Der var også et stort ønske omkring vedtægterne, få disse gået efter i sømmene og evt. tilpasset på flere punkter.

9) Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig således:

Formand	Michael Knapp
Kasserer	Finn Marcussen
Sekretær/næstformand	Henrik Weidmann
Bestyrelsesmedlem	Erling Fransson
Bestyrelsesmedlem	Thorkild Staack

Referent : Thorkild Staack

Beretning for 2011 for Dyrkobbel Grundejerforening.

Som bestyrelse kan vi konstatere at livet går sin gang i Dyrkobbel.

Bestyrelsen har afholdt mange møder, med punkter, som nedgravning af fiberkabel, renovering af Antennettet og overtagelse af legepladser, m.m.

Det er beluttet at vi renoverer vores "gamle" antennenet til et 2 vejs system, så man kan udnytte alle You see's produkter, hvis man ønsker det.

Ombygningen på begyndes medio 2011 og forventes færdig i 4 kvartal 2011.

Pris i alt er som i 153.204 kr.

Alle fiberkabler er nu nedgravet og vi har som lovet fået 43.000 kr af Sydenergi.

Vi har overtaget begge lejepladser og de er nu "vores" ejendom, det har medført at vi skal sørge for at få græsset slået på disse arealer. (Dette sker for at harmonisere de ydelser kommunen yder grundejerforeningerne i de sammenlagte kommuner, desværre med laveste fællesnævner som udgangspunkt.)

Kommunen har lovet at få klippet de stikkende bevoksninger rund om boldbanerne.

Der har været høring ang. Udvidelse af børnehaven "Bullerby"

Der er besluttet at udvide børnehaven og at flytte den eksisterende cykelsti over mod skoven.

Der har ikke været mange beboere der er kommet med input, ønsker eller spørgsmål, hvilket vi tager som udtryk for "tilfredshed i området"

Nogle er flyttet fra området, og nye er kommet til, og bestyrelsen vil gerne benytte lejligheden til at byde velkommen til alle, og vi håber, at I ligesom os andre vil føle jer rigtig godt tilpas i området.

Til sidst vil jeg benytte lejligheden til at sige tak til bestyrelsen for et rigtig godt samarbejde og til afgående sekretær Knud Erik Riis for en stor indsats for foreningen. Samtidig vil vi fra bestyrelsen ønske alle et godt år 2011 og opfordre til, at man bakker op om foreningens arbejde
– fx ved at opstille til at indtræde i bestyrelsen og lave et stykke arbejde i fælles interesse.

På bestyrelsens vejne

Formand

Michael Knapp